

## Поместье Les Cèdres, мыс Saint Jean Cap Ferrat

*Международное агентство элитной недвижимости Savills объявляет о продаже знаменитого исторического поместья Les Cèdres (мыс Saint Jean Cap Ferrat, Франция). Цена сделки составила €200 млн (около \$220,5 млн). Компания Savills выступала эксклюзивным брокером по реализации данного лота. Продавцом является компания "Société des Produits Marnier Lapostolle" (Campari Group).*

Долгое время поместье считалось самым дорогим объектом недвижимости в мире. В августе 2019 г. было объявлено о сделке стоимостью в €200 млн (при участии Savills в качестве эксклюзивного агента по продаже).

Первым хозяином имения являлся король Бельгии, Леопольд II (1835–1909 гг.). Затем в 1924 г. оно перешло в руки Александра Марнье-Лапостоля, и в течение 80 лет семья выращивала здесь тысячи экзотических растений, которые до сих пор заполняют ботанический сад площадью 14 га. В 2016 г. вилла была приобретена компанией Société des Produits Marnier Lapostolle (Campari Group). Она же позже и выставила Les Cèdres на продажу.

Общая площадь поместья составляет 1672 кв.м. Внутренние интерьеры особняка поистине роскошны, стены украшают портреты XIX в. в рамках от пола до потолка, на котором сияют огромные хрустальные люстры, а собрание богатой библиотеки насчитывает 3000 книг. На территории поместья, помимо ботанического сада, имеется большой бассейн, конюшня и пруд.

**Фото поместья доступно [по ссылке](#).**